

## **ANUNȚ VÂNZARE BUNURI PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ**

### **Din patrimoniul**

### **INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A. – în reorganizare judiciară**

MURES INSOLVENCY SPRL, cu sediul în Târgu Mures, str. General Gheorghe Avramescu, nr. 4, jud. Mures în calitate de Administrator Judiciar, aducem la cunoștința tuturor celor interesați faptul că debitoarea INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A. – în reorganizare judiciară, cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Cluj sub nr. J12/67/1991, cod unic de înregistrare RO 199710, în conformitate cu prevederile planului de reorganizare confirmat de judecătorul sindic, vinde prin licitație publică deschisă bunurile :

1. Construcții în suprafață de 931 mp și teren aferent în suprafață totală de 18.737 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 1/04.03.2019, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:  
Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55320- Teren și construcții în suprafață de 18.737 mp conform Raportului de vânzare nr. 3230/18.03.2019.

Prețul de pornire al licitației este de 202.360 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

2. Construcție HALĂ OXIGEN în suprafață de 3.607 mp și teren aferent în suprafață totală de 15.849 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 2/04.03.2019, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:  
Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55149 - Teren și construcții în suprafață de 15.849 mp și echipamente și instalații tehnologice din dotarea construcțiilor, conform Raportului de vânzare nr.3230/18.03.2019.

Prețul de pornire al licitației este de 301.131 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

3. Construcții în suprafață de 3.371 mp și teren aferent în suprafață totală de 8.837 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 3/04.03.2019, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:  
Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55155 - Teren și construcții în suprafață de 8.837 mp conform Raportului de vânzare nr.3230/18.03.2019.

Prețul de pornire al licitației este de 220.925 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

4. Construcții în suprafață de 1.332 mp și teren aferent în suprafață totală de 6.464 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan

de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 4/04.03.2019, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:

Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55157 - Teren și construcții în suprafață de 6.464 mp

conform Raportului de vânzare nr.3230/18.03.2019.

Prețul de pornire al licitației este de 109.888 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

5. Construcții în suprafață de 56 mp și teren aferent în suprafață totală de 6.909 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform CF 55170 astfel:

Nr.CF/CAD 55170 - Teren și construcții în suprafață de 6.909 mp

și echipamente și instalații tehnologice din dotarea construcțiilor, conform Raportului de vânzare nr.3230/18.03.2019.

Prețul de pornire al licitației este de 131.271 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

6. Construcții în suprafață de 2.573 mp și teren aferent în suprafață totală de 4.583 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 5/04.03.2019, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:

Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55180 - Teren și construcții în suprafață de 4.583 mp

și echipamente și instalații tehnologice din dotarea construcțiilor, conform Raportului de vânzare nr.3230/18.03.2019.

Prețul de pornire al licitației este de 68.745 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

Persoanele interesate pot solicita vizualizarea/inspecția bunului și pot obține gratuit informații suplimentare cu privire la acesta la sediul societății – persoană de contact Administrator Special – prin e-mail înaintat la adresele: alexei.sheromov@isct.ro, smdamures@gmail.com.

Raportul de vânzare nr. 3230/18.03.2019 poate fi vizualizat pe site-ul debitoarei [www.isct.ro](http://www.isct.ro) sau al administratorului judiciar [www.smdamures.ro](http://www.smdamures.ro).

Licitația publică va avea loc în data de 03.04.2019 ora 14 la sediul societății INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A în Câmpia Turzii, str. Laminoristilor, nr. 145, jud.Cluj. Potențialii cumpărători interesați vor depune până la data de 02.04.2019 ora 14, ofertele si documentele de participare la registratura societății în atenția Administratorului Special sau le vor comunica în format electronic la adresele de e-mail: alexei.sheromov@isct.ro și smdamures@gmail.com.

Bunul se valorifică liber de orice sarcini, conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.