

ANUNȚ VÂNZARE BUNURI PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ

Din patrimoniul INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A. – în reorganizare judiciară

MURES INSOLVENCY SPRL, cu sediul în Târgu Mures, str. General Gheorghe Avramescu, nr. 4, jud. Mures în calitate de Administrator Judiciar, aducem la cunoștința tuturor celor interesați faptul că debitoarea INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A. – în reorganizare judiciară, cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Cluj sub nr. J12/67/1991, cod unic de înregistrare RO 199710, în conformitate cu prevederile planului de reorganizare confirmat de judecătorul sindic, vinde prin licitație publică deschisă bunurile :

1. Construcții în suprafață de 198 mp și teren aferent în suprafață totală de 1.193 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate nr. 2/53 LOT1 Dezmembrare din Cad 55573, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:
Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55573 - Construcții și teren în suprafață de 1.193 mp
conform Raportului de vânzare nr.3211/ 21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de 25.000 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

2. Construcții în suprafață de 977 mp și teren aferent în suprafață totală de 1.693 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform CF 55182 astfel:
Nr.CF/CAD 55182 – Construcții și teren în suprafață de 1.693 mp.
conform Raportului de vânzare nr.3211/ 21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de 65.000 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

3. Construcții în suprafață de 88 mp și teren aferent în suprafață totală de 1.142 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform CF 55730.
Nr.CF/CAD 55730 – Construcții și teren în suprafață de 1.142 mp
conform Raportului de vânzare nr. 3211/ 21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de 17.130 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

4. Teren în suprafață totală de 1.397 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform CF nr.55150, astfel:
Nr.CF/CAD 55150 – teren în suprafață de 1.397 mp
conform Raportului de vânzare nr. 3211/ 21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de 28.000 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

5. Construcții în suprafață de 4335 mp și teren aferent în suprafață totală de 7.703 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate nr. 8/53 LOT6 Dezmembrare din CAD 55824, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:

Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55824 - Construcții și teren în suprafață de 7.703 mp
conform Raportului de vânzare nr. 3211/ 21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de 155.000 Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

6. Construcții în suprafață de 2179 mp și teren aferent în suprafață totală de 5.375 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Planuri de amplasament și delimitare a corpului de proprietate nr. 4/53 LOT2 Dezmembrare din CAD 55824 (612 mp) și nr.6/53LOT4 Dezmembrare din CAD 55824 (4763 mp), întocmite de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:

Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55824 - Construcții și teren în suprafață de 5.375 mp

și echipamente și instalații tehnologice din dotarea construcțiilor, conform Raportului de vânzare nr.3211/21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de **107.500** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

7. Teren în suprafață totală de 1.543 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate nr.1/53 LOT1 Dezmembrare din CAD 55544, întocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, astfel:

Nr.CF/CAD DEZM.CAD 55544 - teren în suprafață de 1.543 mp

conform Raportului de vânzare nr. 3211/ 21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de **29.317** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

8. Construcții în suprafață de 3.744 mp și teren aferent în suprafață totală de 5.517 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform CF nr.55511, astfel:

Nr.CF/CAD 55511 – Construcții și teren în suprafață de 5.517 mp.

conform Raportului de vânzare nr. 3211/ 21.01.2021.

Prețul de pornire al licitației este de **83.000** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

Persoanele interesate pot solicita vizualizarea/inspecția bunului și pot obține gratuit informații suplimentare cu privire la acesta la sediul societății – persoană de contact Administrator Special – prin e-mail înaintat la adresele: alexei.sheromov@isct.ro, smdamures@gmail.com.

Regulamentul de vânzare și Raportul de vânzare nr. 3211/ 21.01.2021 pot fi vizualizate pe site-ul debitoarei www.isct.ro sau al administratorului judiciar www.smdamures.ro.

Licitația publică va avea loc în data de 4 februarie 2021, ora 14.00, la sediul societății INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj. Potențialii cumpărători interesați vor depune până la data de 4 februarie 2021, ora 12.00, ofertele și documentele de participare la registratura societății în atenția Administratorului Special sau le vor comunica în format electronic la adresele de e-mail: alexei.sheromov@isct.ro și smdamures@gmail.com.

Bunurile se valorifică liber de orice sarcini, conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.