

ANUNȚ VÂNZARE BUNURI PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ

Din patrimoniul INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A. – în reorganizare judiciară

MURES INSOLVENCY SPRL, cu sediul în Târgu Mures, str. General Gheorghe Avramescu, nr. 4, jud. Mures în calitate de Administrator Judiciar, aducem la cunoștința tuturor celor interesați faptul că debitoarea INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A. – în reorganizare judiciară, cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Cluj sub nr. J12/67/1991, cod unic de înregistrare RO 199710, în conformitate cu prevederile planului de reorganizare confirmat de judecătorul sindic, vinde prin licitație publică deschisă bunurile :

1. Constructii in suprafata de 159 mp si teren aferent in suprafata totală de 3364 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 1/07.22.2022, LOT 1 dezmembrare din CF 56779 si CF 55567, intocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184 conform Raportului de vânzare nr. 3290 / 17.11.2022.

Prețul de pornire al licitației este de **85.000** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

2. Teren in suprafata totală de 1.665 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 2/07.11.2022, Dezmembrare din Cad 55154, intocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184., conform Raportului de vânzare nr. 3290 / 17.11.2022..

Prețul de pornire al licitației este de **45.000** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

3. Teren in suprafata totală de 12.990 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 3/07.11.2022, Dezmembrare din Cad 55168 si dez din Cad 56730, intocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184. conform Raportului de vânzare nr. 3290 / 17.11.2022..

Prețul de pornire al licitației este de **130.000** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

4. Constructii in suprafata de 2670 mp si teren aferent in suprafata totală de 12.982 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform CF 555610 conform Raportului de vânzare nr. 3290 / 17.11.2022..

Prețul de pornire al licitației este de **200.000** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

5. Constructii in suprafata de 15.009 mp si teren aferent in suprafata totală de 17.976 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 4/07.11.2022 Dezmembrare din CAD 56411 si Dezmembrare din CF 55163 intocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, conform Raportului de vanzare nr. 3290 / 17.11.2022..

Prețul de pornire al licitației este de **200.000** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

6. Constructii in suprafata de 18.251 mp si teren aferent in suprafata totală de 23.939 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 6/07.11.2022 , Dezmembrare din Cad 56779, intocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184, conform Raportului de vanzare nr. 3290 / 17.11.2022..

Prețul de pornire al licitatiei este de **1.357.600** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

7. Teren in suprafata totală de 11.006 mp, imobil situat în localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 145, jud.Cluj, conform Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr. 5/07.11.2022, Dezmembrare din Cad 55318, intocmit de topograf Moldovan Ovidiu Bogdan, aut.seria CJ nr.184 conform Raportului de vanzare nr. 3290 / 17.11.2022..

Prețul de pornire al licitatiei este de **121.100** Euro fără TVA. În ceea ce privește TVA-ul aferent bunului valorificat, acesta va urma dispozițiile legale în vigoare.

Persoanele interesate pot solicita vizualizarea/inspecția bunului și pot obține gratuit informații suplimentare cu privire la acesta la sediul societății – persoană de contact Administrator Special – prin e-mail înaintat la adresele: alexei.sheromov@isct.ro, smdamures@gmail.com.

Regulamentul de vânzare și Raportul de vânzare nr. 3290 / 17.11.2022.pot fi vizualizate pe site-ul debitoarei www.isct.ro sau al administratorului judiciar www.smdamures.ro.

Licitația publică va avea loc în data de 25 noiembrie 2022, ora 11.00, la sediul societății INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII S.A în Câmpia Turzii, str. Laminoristilor, nr. 145, jud.Cluj. Potențialii cumpărători interesați vor depune până la data de 25 noiembrie 2022, ora 10.00, ofertele si documentele de participare la registratura societății în atenția Administratorului Special sau le vor comunica în format electronic la adresele de e-mail: alexei.sheromov@isct.ro sau smdamures@gmail.com.

Bunurile se valorifică liber de orice sarcini, conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.