

## **ANEXA 6**

### **La Planul de reorganizare a activității INDUSTRIA SÂRMEI CÂMPIA TURZII SA**

*Handwritten mark*

Nr. crt	Denumire	S teren aferent	Sd constructii	Valoare piata teren	Val.piata continuitate activitate	Val.piata continuitate activitate	Val.piata teren	Val.piata constructii	Val.piata vz.fortata	Descriere amplasament
1	Incinta combinat Campia Turzii - str. Laminoristilor nr. 45, extras CF 51369, 51245, 51370, 51371, 51372, 51430, 51437, 51431, 52254, 51432, 52253, 52434, 52435, 51436	1,056,407	781,018	4,362,961	19,285,993	23,648,954	1,745,184	8,996,970	10,742,154	Zona industrială consacrată a localității - în cadrul incintei industriale sunt edificate construcții specifice activității metalurgice (otelarie, laminare, depozite, trefilare, zincare, platforme și construcții speciale, etc). Amplasamentul beneficiază de toate utilitățile. Starea de degradare destul de avansată a construcțiilor datorită lipsei activității și implicii a întretinerii.
2	Halda de zgura - Campia Turzii, str. Luncii, f.n., extras CF nr. 50527	76,104	0	380,520		380,520	152,208	0	152,208	Teren situat în apropierea incintei la cca. 300 m pe malul Ariesului - utilizat pentru depozitarea zgurii rezultate în urma proceselor de producție.
3	Statie pompe -teren construit jud. Cluj, Campia Turzii, str. Luncii, f.n., extras CF 50529	9,606	0	57,636	0	57,636	23,054	0	23,054	Lipit de halda de zgura - pe amplasament sunt edificate construcții demolabile
4	Cantina - Campia Turzii, str. Parcului, nr. 12, extras CF nr. 50530	2,090	453	31,350	136,650	168,000	21,945	95,655	117,600	Situata în centrul localității cu regim de înaltim P renovat în 2007
5	Casa de oaspeti - Campia Turzii, Campia Turzii, str. 1 Decembrie 1918, extras CF nr. 50531-C1-U5	140	115	-	59,000	59,000		47,200	47,200	Situat la et. I al Casei de Cultura a Municipiului - 4 camere cu bai individuale.
6	Baza sportiva (Stadion) - Campia Turzii, str. Aurel Vlaicu nr. 49 si nr. 39, extras CF nr. 51573	21,977	92	285,701	96,974	382,675	199,991	67,882	267,872	Situat aproape de centrul localității - imobil compus din teren de fotbal, popicarie și clădire vestiare
7	Apartment Bucuresti, Berceni, str. Movilita nr.15A, bl.1, sc.B, etaj 9-10, ap.108, duplex, sector 4, Bucuresti, extras CF nr. 72652	51	140	-	119,000	119,000		101,150	101,150	Apartment cu 5 camere, situat pe doua niveluri et.9-10 al unui imobil cu regim de înaltim P+10.
8	Incinta industrială Apahida, F.N, extras CF nr. 53403	48,929	3,220	440,361	93,400	533,761	176,144	93,400	269,544	Fosta baza de depozitare - amplasament împrejmuit, platforme betonate, estacade cu poduri rulante, clădiri dezafectate fara utilizare, alte construcții speciale etc);
9	Apartment Turda, extras CF nr. 51586-C1, 9216 vechi	0	83.43		46,000	46,000		39,100	39,100	Apartment cu 3 camere
		1,215,304	785,122	5,558,529	19,837,017	25,395,545	2,318,527	9,441,357	11,759,883	